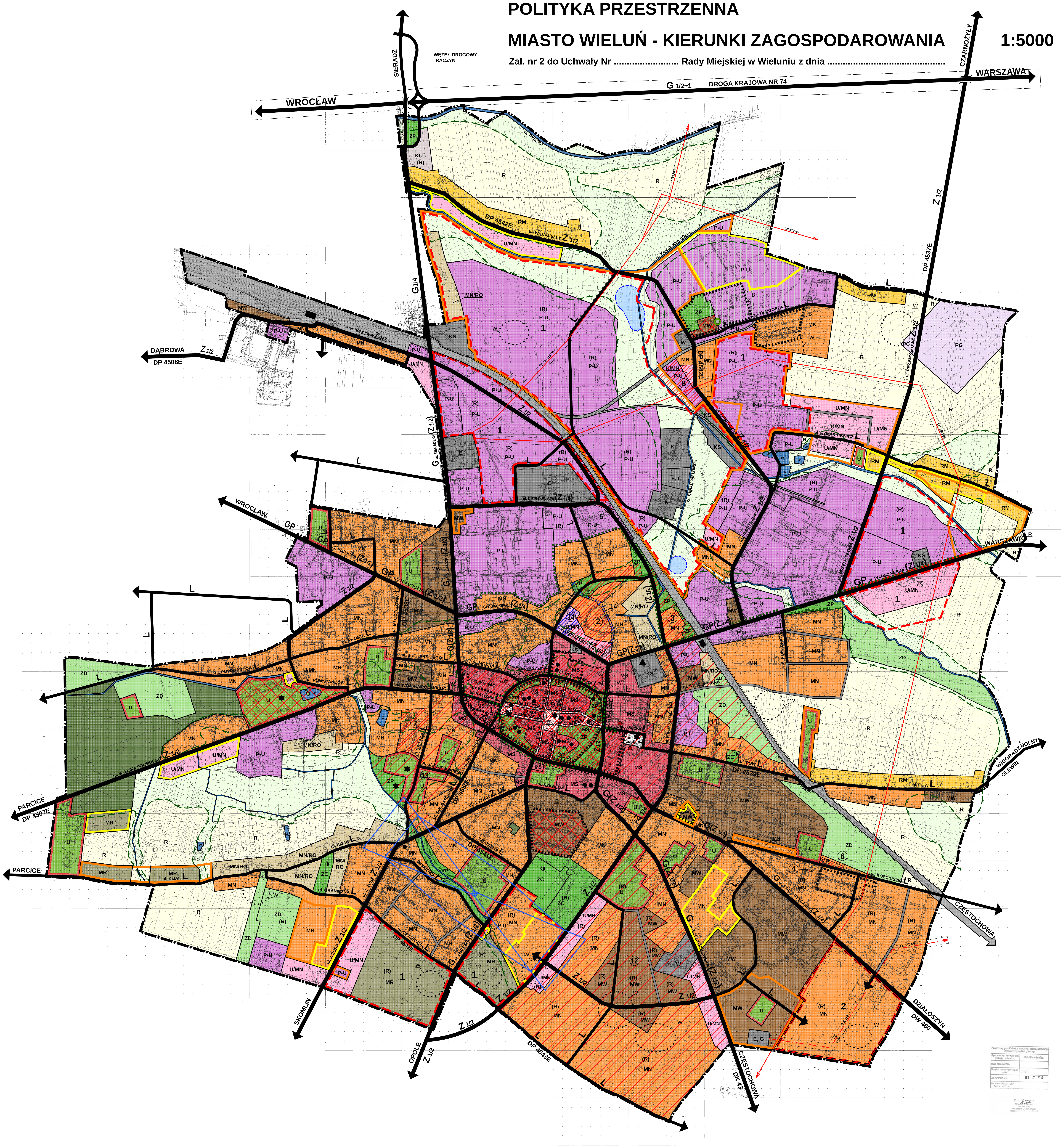
ZMIANA
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WIELUŃ

POLITYKA PRZESTRZENNA

MIASTO WIELUŃ - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA 1:5000

Zał. nr 2 do Uchwały Nr .... Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia ....



GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE

- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM ZAINICJOWANĄ UCHWAŁĄ NR XIV/155/15 RADY MIEJSKIEJ W WIELUNIU Z DNIA 27.10.2015 R. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM ZATWIERDZONĄ UCHWAŁĄ NR XII/136/15 RADY MIEJSKIEJ W WIELUNIU Z DNIA 21.09.2015 R.
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM ZATWIERDZONĄ UCHWAŁĄ NR XXXII/398/13 RADY MIEJSKIEJ W WIELUNIU Z DNIA 12.09.2013 R.
- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
- GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- ZASIĘG PLANOWANEJ PODSTREFY WIELUŃ W ŁÓDZKIEJ SPECJALNEJ STREFIE EKONOMICZNEJ
- GRANICE TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

KIERUNKI ROZWOJU I PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURY FUNKCJONALNO -PRZESTRZENNEJ MIASTA

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

- MŚ — ZABUDOWA MIESZKANIOWA ŚRÓDMIEJSKA
- MW — ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
- MN — ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- MN/RO — ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA Z UPRAWAMI OGRODNICZYMI
- MR — ZABUDOWA MIESZKANIOWA REZYDENCJONALNA
- RM — ZABUDOWA MIESZKANIOWA ZAGRODOWA

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- U/MN — ZABUDOWA USŁUGOWA Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U — USŁUGI ZE ZNACZNYM UDZIAŁEM ZIELENI NA DZIAŁCE
- KU — USŁUGI ZWIĄZANE Z OBSŁUGĄ TRAS KOMUNIKACYJNYCH

TERENY PRODUKCYJNE

- P-U — DZIAŁALNOŚC GOSPODARCZA (PRODUKCYJNO - USŁUGOWA, SKŁADY, MAGAZYNY)
- PG — EKSPLOATACJA POWIERZCHNIOWA

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I OBSŁUGI MIASTA

- KS — OBSŁUGA KOMUNIKACJI
- W — URZĄDZENIA GOSPODARKI WODNEJ
- K — URZĄDZENIA GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ
- G — URZĄDZENIA GOSPODARKI GAZOWNICZEJ
- E — URZĄDZENIA GOSPODARKI ELEKTROENERGETYCZNEJ
- C — URZĄDZENIA GOSPODARKI CIEPŁOWNICZEJ

TERENY ZIELENI ORAZ WÓD

ZIELEŃ URZĄDZONA

- ZP — PARKI, SKWERY
- ZC — CMENTARZE
- ZD — OGRODY DZIAŁKOWE
- LASY I URZĄDZENIA GOSPODARKI LEŚNEJ
- w — WODY ŚRÓDLĄDOWE

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

- R — GRUNTY ROLNE
- DOLINY RZEK - ŁĄKI I PASTWISKA

KIERUNKI PRZEKSZTAŁCEŃ OBSZARÓW ZURBANIZOWANYCH ORAZ DO URBANIZACJI

- OBSZARY - JEDNOSTKI PRZESTRZENNE PRZEZNACZONE DO URBANIZACJI (1)/ WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU Z OKREŚLONYMI WYTYCZNYMI DLA ZAGOSPODAROWANIA (2)
- (R) — REZERWY ROZWOJOWE
- TERENY OBJĘTE MPZP ZATWIERDZONYMI W LATACH 1999 - 2006 - NUMERACJA WG TABELI W TEKŚCIE ZMIANY STUDIUM
- TERENY OBJĘTE MPZP ZATWIERDZONYMI W ROKU 2011 - NUMERACJA WG TABELI W TEKŚCIE ZMIANY STUDIUM
- TEREN OBJĘTY MPZP ZATWIERDZONY W ROKU 2012 - NUMERACJA WG TABELI W TEKŚCIE ZMIANY STUDIUM
- TERENY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI
- PRZESTRZENIE PUBLICZNE

KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

- GP,G(Z) — DROGI KRAJOWE I WOJEWÓDZKIE WG OBECNEGO PRZEBIEGU - GP,G(Z) - KLASA WG STANU ISTNIEJĄCEGO /DOCELOWA KLASYFIKACJA
- Z — ULICE ZBIORCZE
- L — ULICE LOKALNE
- POZOSTAŁE DROGI PEŁNIĄCE WAŻNĄ FUNKCJĘ W OBSŁUDZE STRUKTUR PRZESTRZENNYCH
- TRASA KOLEJOWA
- DWORZEC PKP
- PRZYSTANKI PKP
- DWORZEC AUTOBUSOWY

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A" (POKRYWAJĄCA SIĘ Z UKŁADEM PRZESTRZENNYM HISTORYCZNEGO MIASTA WIELUNIA WPISANYM DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ORAZ WSKAZANYM DO OBJĘCIA STATUSEM POMNIKA HISTORII)
- STREFA OGRANICZONEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "W"
- STREFA OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ "OW"
- OBIEKTY I ZESPOŁY ARCHITEKTONICZNE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- CMENTARZE W EWIDENCJI ZABYTKÓW
- DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- DRZEWA WSKAZANE DO OBJĘCIA STATUSEM POMNIKÓW PRZYRODY
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ NIWELUJĄCA ODDZIAŁYWANIE UCIĄŻLIWYCH ZESPOŁÓW PRZEMYSŁOWYCH

INNE

- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- LN 110 kV — LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 KV
- LN 110 kV — PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 KV
- STREFY OCHRONNE OD SIECI UZBROJENIA
- PROJEKTOWANE LĄDOWISKO DLA ŚMIGŁOWCÓW SANITARNYCH PRZY SZPITALU W WIELUNIU
- STREFY OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY I INWESTOWANIA DLA PROJEKTOWANEGO LĄDOWISKA DLA ŚMIGŁOWCÓW SANITARNYCH PRZY SZPITALU
- ZBIORNIKI RETENCYJNE - OBRYSY ORIENTACYJNE

STAROSTA WIELUŃSKI
08. 02. 2016

„ WMW - projekt " s.c. 90 - 006 Łódź, ul. Piotrkowska 116 m. 49	
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WIELUŃ -	ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR .... RADY MIEJSKIEJ W WIELUNIU Z DNIA ....
PRZEDMIOT RYSUNKU: POLITYKA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA	
AUTORZY: dr inż. arch. D. MIROWSKA - WALAS, Upr. do plan. przestrz. 1098/90	mgr D. KIEDRZYŃSKI, mgr inż. D. GOŁYGOWSKI
DATA: grudzień 2017 r.	SKALA: 1:5000